

## **Operationele rapportage Medemblik/Andijk/Wervershoof/Wognum-Nibbixwoud Rapportage 1<sup>e</sup> kwartaal 2017**

### **Algemeen:**

In dit kwartaal zijn de werkzaamheden door PMM uitgevoerd conform onze opdracht. Met voorzitter Mark Noor zijn goede afspraken gemaakt om samen met Parkmanager Pieter Veeter bedrijven te gaan bezoeken om hen hernieuwd te interesseren voor parkmanagement en beveiligingsdiensten. Ook zal het lidmaatschap van de MBG worden meegenomen. De parkmanager blijft uiteraard zelf ook 1 op 1 afspraken maken.

Op WFO oost is ontwikkelaar Bergermeer begonnen met de renovatie van een aantal eigen gebouwen. Tevens is de eerste stap gezet in het gereedmaken van de openbare ruimte voor de overdracht naar de gemeente medemblik.

### **Veiligheid:**

Afgelopen kwartaal zijn er bij Parkmanagement Medemblik geen noemenswaardige incidenten gemeld op de bedrijventerreinen. Ook de rapportages van Securitas die de collectieve beveiliging uitvoeren zijn zonder ernstige incidenten. Daar waar bijzonderheden werden vermeld in de dagelijkse rapportage, is een bezoek gebracht aan de desbetreffende bedrijven. De gemeente pakt meldingen goed op over zowel verlichting. Met name de oudere gebieden zoals Wervershoof en Andijk kennen "donkere hoeken" waar extra waakzaamheid nodig is. Niettemin zijn de criminaliteitscijfers in dit landelijke gebied altijd lager. Bewegingen van hit en run groepen op gereedschappen en brandstof zijn natuurlijk niet gebonden aan regio of stad.

### **Groen en onderhoud:**

Medemblik Almere vertoont achterstallig onderhoud. Met de opzichter van de gemeente is contact geweest om dit te verbeteren. Het onderhoudsniveau op dit terrein is niet goed beschreven. Vooralsnog houdt men CROW niveau C aan. Consequent is dat niet omdat andere terreinen duidelijk op B-niveau worden onderhouden.

Parkmanagement voert eens per kwartaal een schouw uit met een deskundige en geeft te nemen acties door aan de gemeente Medemblik. Deze worden in de regel goed opgevolgd.

### **Verkeersmaatregelen:**

Op de terreinen zijn geen bijzonderheden geconstateerd. Op met name de wat oudere terreinen in Medemblik en de diverse kernen is er wel sprake van wat parkeeroverlast. Op Medemblik Almere vormt met name de autosloperij een bron van ergernis bij de omliggende bedrijven. Samen met het bestuur van MBG gaan we kijken of we op een constructieve manier in gesprek kunnen komen met de betreffende ondernemers. Ook laden en lossen is wel eens een onderwerp van discussie. Over het algemeen wordt dat onderling goed opgelost of is er met wat "smeermiddel" van onze zijde goed resultaat geboekt.

### **Bewegwijzering:**

Er zijn eerste korte gesprekken gevoerd met een aantal ondernemers om de eigen bebording te verwijderen. Dit lukt nog niet overal even goed. Het is onze verwachting dat we dit in de eerste helft van 2017 oplossen.

### **Acquisitie**

We zijn gestart met de benadering van bedrijven. Het is zoals verwacht een moeizaam traject, meer we hopen dat straks de totaaluitkomst toch de moeite waard is.

### **Cameratoezicht:**

Is in Medemblik niet van toepassing.

### **Beeldkwaliteitsfonds**

In 2017 is nog budget beschikbaar is voor het beeldkwaliteitsfonds. Doel van deze regeling is het verbeteren van de kwaliteit van panden en het beeld van de private terreinen op de bedrijventerreinen. OP 1 april 2015 is de stimuleringsregeling officieel ingegaan. In de gemeente Medemblik kunnen ondernemers en eigenaren van panden op WFO-oost, Westerspoor, Spoorstraat en Overspoor Oost in aanmerking komen voor deze subsidie. Bedrijven kunnen een aanvraag indienen bij Parkmanagement Medemblik. Voor meer informatie over het beeldkwaliteitsfond en de voorwaarden zie [www.bedrijvenloketwestfriesland.nl](http://www.bedrijvenloketwestfriesland.nl).

### **Kwantitatieve rapportage WFO / Medemblik**

Bovenstaande bevindingen zijn kwalitatief. Voor de feiten en cijfers van de afgelopen periode en een actuele stand van zaken is hieronder een overzicht weergegeven van:

- het aantal abonnementen

### **Abonnementen**

In de onderstaande tabel zijn de mutaties in abonnementen opgenomen tot en met het eerste kwartaal 2017 t.o.v. het vierde kwartaal 2016. De abonnementen betreffen Alarmopvolging (Alop), Meldkamerdienst(MK), Bewegwijzering (BW) en het Combinatiepakket (Alop+MK). Het combinatieabonnement is een bundeling van de twee diensten alarmopvolging en meldkamer. Collectief (Coll.) staat voor deelname aan het collectief van PMM.

Abonnementen Medemblik	2016-Q4				2017-Q1				BW
	Alop	MK	Combi	Coll.	Alop	MK	Combi	Coll	
Medemblik WAM	37	18	3	49	36	18	4	48	61

\* Alop=Alarmopvolging/MK=Meldkamer/BW=bewegwijzering

Tabel 1: Aantal abonnementen Medemblik

### **WAM**

Het aantal klanten voor onze diensten is nagenoeg gelijk gebleven ten opzichte van het vorige kwartaal. We verwachten voor 2017 nog een lichte toename in de bewegwijzering.